

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUG DYSTRYBUCJI NR  
.../.../.../2011**

w dniu ..... pomiędzy:

.....,  
ul. ...., zarejestrowana przez  
..... pod nr  
KRS: ....., posiadająca/-y NIP: ....., REGON: .....  
reprezentowana/-y przez:  
.....

.....,  
ul. ...., zarejestrowana przez  
..... pod nr  
KRS: ....., posiadająca/-y NIP: ....., REGON: .....  
reprezentowana/-y przez:  
.....

Zwana/-y w dalszej treści Umowy "Odbiorcą",

została zawarta Umowa o treści następującej:

**§1  
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej i jej dystrybucja do miejsc dostarczania przez Sprzedawcę.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczania energii elektrycznej, a Odbiorca do jej odbioru i zapłaty za energię elektryczną oraz inne należności związane z dostarczaniem energii elektrycznej.
3. Do wykonania Umowy odpowiednie zastosowanie mają przepisy:
  - a) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy,
  - b) Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej Sprzedawcy..
  - c) „Ogólne warunki sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji przez Sprzedawcę.” (dalej zwanych „Ogólnymi warunkami”).
  - d) Taryfy lub cennika dla energii elektrycznej Sprzedawcy.

**§2  
CHARAKTERYSTYKA ELEKTROENERGETYCZNA OBIEKTU**

1. Miejsce dostarczania energii elektrycznej, moc umowną, grupę taryfową zamieszczono w poniższej tabeli odrębnie dla każdego z lokali Odbiorcy.

Adres obiektu	Miejsce pomiaru energii	Zabezpieczenie przedlicznikowe	Moc przyłączeniowa	Grupa przyłączeniowa	Moc umowna	Grupa taryfowa	Granica praw do urządzeń elektroenergetycznych
.....	.....	.... A	... kW	....	... kW	..	.....

2. Odbiorca oświadcza, że dysponuje aktualnym tytułem prawnym do lokalu opisanego w powyższej tabeli i ponosi pełną odpowiedzialność za prawdziwość tego oświadczenia. Odbiorca udostępni (prześle) kopię tytułu prawnego na żądanie Sprzedawcy.
3. Warunki zmiany wysokości mocy umownej określone są w § 5 „Ogólnych warunków”.
4. Zmiany grupy taryfowej dokonuje się na piśmie wniosek Odbiorcy nie częściej niż raz na 12 miesięcy. W przypadku jeśli Odbiorca spełnia kryteria kwalifikacji do danej grupy taryfowej zmiana grupy taryfowej następuje od kolejnego okresu rozliczeniowego, nie wcześniej niż po upływie 30 dni. Dostępne grupy taryfowe określone są w taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej – w zakresie dystrybucji energii i Taryfie lub cenniku dla energii elektrycznej w zakresie sprzedaży energii. Wszystkie koszty związane ze zmianą grupy ponosi Odbiorca, o ile przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej.
5. Pomiar pobranej energii odbywa się po stronie 0,4 kV.
6. Układ i system pomiarowo-rozliczeniowy należy do Sprzedawcy.

### §3

#### ZASADY ROZLICZENIA DOSTARCZONEJ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. Odbiorca zapłaci Sprzedawcy należności za usługę dystrybucji i pobraną energię elektryczną, której ilość stwierdzana będzie odczytami układu pomiarowo-rozliczeniowego.
2. Szczegółowe zasady rozliczania dostarczonej energii określone są w § 6 „Ogólnych warunków”.
3. Za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi Odbiorców oraz za niedotrzymanie standardów jakościowych energii Odbiorcom, na ich wniosek, przysługują bonifikaty i upusty, w wysokości określonej w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej.
4. W przypadku nieudostępniania układów pomiarowych do dokonywania odczytów – Sprzedawca uprawniony jest do ryczałtowego naliczania należności z tytułu dostaw energii elektrycznej – na podstawie wielkości odpowiadających średniodobowemu zużyciu energii elektrycznej w ostatnim okresie rozliczeniowym w którym udostępniono układ pomiarowy. Uprawnienie to nie wyklucza zastosowania innych środków celem skutecznej realizacji obowiązków Odbiorcy, o których mowa w „Ogólnych warunkach”.

### §4

#### TERMIN REGULOWANIA NALEŻNOŚCI

1. Odbiorca wnosi należności za energię elektryczną w terminie określonym na fakturach, zgodnie z § 6 „Ogólnych warunków”.
2. Faktury za energię należy dostarczać na adres: .....; Kontakt tel.: .....; e-mail: .....
3. Wraz z podpisaniem Umowy Odbiorca akceptuje wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 17 grudnia 2010 r. (Dz. U. nr 249, poz. 1661).
4. Należności za dostarczoną energię elektryczną regulowane będą przelewem na konto Sprzedawcy w: .....
5. Wszelką korespondencję do Sprzedawcy należy przysyłać na adres:.....

### §5

#### OBOWIĄZYWANIE UMOWY I TRYB JEJ WYPOWIEDZENIA

1. Umowa zawarta jest na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego, z zastrzeżeniem dalszej części niniejszego punktu oraz § 9 ust. 1 i 2. „Ogólnych warunków”. Umowa będzie mogła zostać rozwiązana z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku utraty tytułu prawnego do zajmowanego lokalu w ..... Umowa może zostać ponadto wypowiedziana przez Sprzedawcę w przypadkach określonych w § 8 „ogólnych warunków”. Data rozpoczęcia sprzedaży energii i nr licznika wraz ze stanem początkowym zostanie określona w protokole odbioru technicznego spisany w miejscu odbioru z Odbiorcą lub jego przedstawicielem.
2. W przypadku opuszczenia lokalu (pomieszczenia) do którego dostarczana jest energia – zajmowanego na podstawie odrębnej umowy, Odbiorca o ile nie wypowiedział umowy z zachowaniem terminów określonych w ust. 1 zobowiązany jest do ponoszenia opłat do chwili skutecznego rozwiązania umowy. W takim przypadku Sprzedawca może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
3. Sprzedawca uprawniony jest do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy lokal (pomieszczenie) do którego dostarczana była energia został udostępniony innemu podmiotowi na podstawie odrębnej umowy.

4. Sprzedawca uprawniony jest do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia lub skrócenia okresu wypowiedzenia w formie pisemnego oświadczenia skierowanego do Odbiorcy w przypadku:
  - a. rażącego naruszenia warunków umowy, a w szczególności zajścia okoliczności o których mowa w § 8 „Ogólnych warunków”,
  - b. uniemożliwienia dokonywania odczytów wskazań układów pomiarowych,
  - c. Odbiorca zalega z zapłatą za okres rozliczeniowy i nie ureguje tej płatności za energię elektryczną i usługi dystrybucji w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania pisemnego wezwania od Sprzedawcy,
  - d. Zostanie wniesiony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego obejmującego likwidację majątku Odbiorcy.
5. Za zgodą Sprzedawcy okres, o którym mowa w ust. 1 może ulec skróceniu.
6. Umowa niniejsza może zostać rozwiązana przez Odbiorcę ze skutkiem natychmiastowym w formie pisemnego oświadczenia skierowanego do SPRZEDAJĄCEGO, w przypadku, gdy:
  - a. Sprzedawca narusza postanowienia niniejszej Umowy, pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego mu przez Odbiorcę do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;
  - b. zostanie wniesiony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego obejmującego likwidację majątku Sprzedawcy,
  - c. Sprzedawcy zostaną cofnięte lub zmienione koncesje w sposób uniemożliwiający kontynuowanie dostarczania energii elektrycznej do odbiorców przyłączonych do sieci.

## §6

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmian w Umowie dokonuje się na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Odbiorca oświadcza, że przy podpisywaniu Umowy otrzymał, zapoznał się i przyjął do realizacji „Ogólne warunki sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług przesyłowych przez Sprzedawcę”, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Ogólne warunki Sprzedawca może jednostronnie zmienić, o czym poinformuje Odbiorcę, poprzez dostarczenie mu tekstu jednolitego Ogólnych warunków drogą listową, za potwierdzeniem odbioru. Odbiorca jest związany nowymi Ogólnymi warunkami, jeśli nie wypowie Umowy w najbliższym terminie wypowiedzenia.
4. Umowa ulega zmianie w zakresie zmian przepisów Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej i Taryfy lub Cennika dla energii elektrycznej Sprzedawcy, do których się odwołuje oraz bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, bez zachowania trybu określonego w ust. 1.
5. Sprzedawca rozpatruje wnioski i reklamację Odbiorcy w sprawie rozliczeń oraz udziela odpowiedzi, nie później niż w terminie określonym przepisami rozporządzeń wykonawczych do ustawy wymienionej w §1 pkt 3a.
6. Odbiorca wyraża zgodę na przesyłanie dokumentów zawierających dane handlowe drogą pocztową np.: listem poleconym, przesyłką kurierską lub w podobny sposób. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za utracone w tym przypadku dane.
7. Odbiorca oświadcza, że został poinformowany o przetwarzaniu przez Sprzedawcę danych osobowych w celu realizacji umowy oraz o prawie wglądu do danych i ich poprawiania.
8. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych na tle wykonania lub nienależytego wykonania postanowień Umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Sprzedawcy.
9. Warunki niniejszej umowy nie podlegają ujawnieniu stronom trzecim, z wyłączeniem odpowiednich organów administracji publicznej i sądów powszechnych.
10. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Odbiorcy i Sprzedawcy.

Załącznik nr 1 – Ogólne warunki sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych przez Sprzedawcę.

Sprzedawca:

.....

Odbiorca:  
(pieczętka oraz podpis)

.....

Załącznik nr 1

**OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUG DYSTRYBUCJI  
PRZEZ SPRZEDAWCĘ**

**§ 1.**

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Przedmiotem Ogólnych warunków sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji przez Sprzedawcę, zwanych dalej „Ogólnymi warunkami”, jest szczegółowe określenie zasad realizacji Umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji oraz praw i obowiązków Stron Umowy.
2. Ogólne warunki stanowią integralną część Umowy o sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Sprzedawcą a Odbiorcą.
3. Użyte dalej zwroty oznaczają:
  - a) Sprzedawca – .....
  - b) Odbiorca - każdy, kto otrzymuje lub pobiera energię elektryczną na podstawie umów zawartych ze Sprzedawcą.
  - c) Umowa - Umowa sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji zawarta pomiędzy Sprzedawcą i Odbiorcą.
  - d) Taryfa dla usług dystrybucji energii elektrycznej - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez Sprzedawcę i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim Odbiorców decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
  - e) Ustawa - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku, Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 89, poz. 625 z późn. zm.).
  - f) Sieć – sieć elektroenergetyczna, eksploatowana przez przedsiębiorstwo energetyczne – Sprzedawcę,
  - g) Zabezpieczenie przedlicznikowe - najbliższe zabezpieczenie przed układem pomiarowo-rozliczeniowym, licząc od strony zasilania, niedostępne dla Odbiorcy i osób postronnych (opłombowane przez Sprzedawcę).
  - h) Moc przyłączeniowa - moc czynna planowana do pobierania z sieci, określona w umowie o przyłączenie jako wartość maksymalna ze średnich wartości tej mocy w okresie 15 minut.
  - i) Moc umowna - moc czynna zamawiana do pobierania z sieci, określona w Umowie jako wartość maksymalna ze średnich wartości tej mocy w okresie 15 minut.
  - j) Taryfa lub cennik dla energii elektrycznej – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania opracowany przez Sprzedawcę i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim Odbiorców.

**§ 2.**

**STANDARDY JAKOŚCIOWE**

Sprzedawca dostarcza Odbiorcy do miejsca dostarczania, wskazanego w Umowie, energię elektryczną, w planowanej ilości, zgodnie ze standardami jakościowymi energii elektrycznej, określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach prawa.

**§ 3.**

**OBOWIĄZKI SPRZEDAWCY**

1. Sprzedawca ma obowiązek:
  - a) dostarczania energii elektrycznej o parametrach i w sposób określony przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy,
  - b) przyjmowania od Odbiorcy, przez całą dobę, zgłoszenia i reklamacje dotyczące dostarczania energii elektrycznej,
  - c) niezwłocznego usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
  - d) udziela Odbiorcom, na ich żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanej z powodu awarii w sieci,
  - e) powiadamia Odbiorców, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem, o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej,

- f) przyjmowania od Odbiorcy zgłoszeń i reklamacji oraz ich rozpatrywania nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia reklamacji w sprawie rozliczeń, a reklamacji za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi w terminie 30 dni od dnia złożenia,
  - g) informowania Odbiorcy na piśmie, o konieczności dostosowania instalacji do zmienionego napięcia znamionowego, podwyższonego poboru mocy zwarcia i innych warunków funkcjonowania sieci,
  - h) umożliwienia Odbiorcy dostępu do materiałów stanowiących podstawę rozliczeń za dostarczoną energią elektryczną oraz kontroli prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - i) udzielania Odbiorcy, na jego żądanie, informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnych taryf i cenników,
  - j) na wniosek Odbiorcy dokonania odpłatnego sprawdzenia dotrzymania parametrów technicznych,
  - k) dokonania na wniosek Odbiorcy sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz przeprowadzenia stosownych korekt zużycia energii elektrycznej w przypadku stwierdzenia wadliwego działania tego układu pomiarowo-rozliczeniowego. Jeżeli w wyniku przeprowadzonego badania laboratoryjnego stwierdzono, że wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego są prawidłowe koszt sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego ponosi Odbiorca.
2. Obowiązki, o których mowa powyżej uważa się za wykonane przez Sprzedawcę, jeśli dokona ich osoba trzecia upoważniona przez Sprzedawcę.

#### **§ 4. OBOWIĄZKI ODBIORCY**

Odbiorca ma obowiązek:

- a) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem energii,
- b) pobierania energii o mocy nie przekraczającej mocy umownej, w sposób zgodny z przepisami prawa, postanowieniami Umowy i Ogólnymi warunkami,
- c) ograniczenia poboru energii zgodnie z przepisami wykonawczymi w tym zakresie,
- d) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci,
- e) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- f) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy wykonania kontroli układu pomiarowo-rozliczeniowego, dotrzymania Umowy oraz prawidłowości rozliczeń na zasadach określonych właściwymi przepisami,
- g) zabezpieczenia przed uszkodzeniem plomb, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym, jeśli ma do nich dostęp, oraz ponoszenia opłat z tytułu uszkodzenia lub zniszczenia wyżej wymienionych plomb zgodnie z obowiązującą Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej,
- h) utrzymywania należącej do niego wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyłym stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- i) utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci,
- j) powierzania budowy lub dokonywania zmian instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
- k) zabezpieczenia swych urządzeń przed skutkami zaniku napięcia na jednej z faz, zakłóceń w dostawach energii,
- l) dostosowania swych urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio przez Sprzedawcę powiadomiony,
- m) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o zauważonych wadach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mogących mieć wpływ na nieprawidłowe rozliczenia,
- n) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o powstałych przerwach w dostawie energii lub niewłaściwych jej parametrach,
- o) zawiadomienia Sprzedawcy w terminie 7 dni o każdej zmianie adresu do doręczeń, numeru rachunku bankowego; brak zawiadomienia o zmianach powoduje, że doręczenia na adres wskazany w Umowie będą uznawane za skuteczne.

#### **§ 5.**

**MOC UMOWNA I WARUNKI JEJ ZMIANY**

1. Zmiana wielkości mocy umownej odbywa się w terminie do dnia 30 września roku poprzedzającego ze skutkiem od dnia 1 stycznia roku następnego na pisemny wniosek Odbiorcy, który Sprzedawca rozpatrzy w ciągu 30 dni od jego otrzymania. W przypadku zmniejszenia wielkości mocy umownej może nastąpić zwiększenie opłaty stałej z tego tytułu o 10% do końca roku obowiązywania Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej.
2. Jeśli istnieją po temu możliwości techniczne i odpowiada to warunkom przyłączenia, Sprzedawca, niezwłocznie po dokonaniu stosownych ustaleń, wydaje zgodę na zmianę mocy umownej, określając w nim termin dokonania zmiany.
3. Jeżeli zmiana mocy umownej wymaga określenia nowych warunków przyłączenia, wyrażenie zgody na tę zmianę nastąpi po uprzednim spełnieniu tych warunków. Ich wydanie nastąpi na osobny wniosek Odbiorcy złożony po uzyskaniu przez niego informacji o konieczności wydania nowych warunków w związku ze zmianą mocy umownej.
4. W razie przekroczenia mocy umownej przez Odbiorcę, wartość ponad moc umowną podlega dodatkowej opłacie w wysokości i na zasadach określonych w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej.

**§ 6.****ZASADY ROZLICZENIA DOSTARCZONEJ ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

1. Ustala się miesięczne okresy rozliczeniowe odpowiadające miesiącom kalendarzowym.
2. Dopuszcza się wprowadzenie innych okresów rozliczeniowych po uprzednim pisemnym poinformowaniu Odbiorcy.
3. Rozliczenia z tytułu dostaw energii elektrycznej opierają się o Taryfy lub cenniki dla energii elektrycznej w zakresie cen energii elektrycznej i opłaty handlowej oraz Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej w zakresie cen i stawek opłat za usługę dystrybucyjną oraz wskazania układu pomiarowego, a w przypadku braku zmierzonych danych pomiarowych dane szacunkowe lub dane uzgodnione wynikające z planowanego lub zrealizowanego przez odbiorcę zużycia energii elektrycznej, w szczególności określone wg zasad określonych w pkt 9.
4. Rozliczenia są dokonywane z dokładnością do: 1 kW, 1 kWh (0,001 MWh) i 1 kvarh.
5. Po okresie rozliczeniowym zostanie wystawiona jedna faktura VAT łącznie z rachunkiem częściowym, mającym charakter raty planowej, w wysokości 90% prognozowanej należności na bieżący okres rozliczeniowy.
6. Faktura zostanie wystawiona na podstawie rzeczywistego zużycia energii elektrycznej stwierdzonego odczytem układu pomiarowo-rozliczeniowego. Faktura ta będzie zawierała również składniki opłat za usługę dystrybucji oraz opłatę abonamentową.
7. Termin płatności faktur ustala się na 14 dni od wystawienia faktury VAT.
8. Sprzedawca wystawia faktury VAT bez podpisu na podstawie odrębnych przepisów.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii Odbiorca jest obowiązany/uprawniony do regulowania/zwrotu należności za dostarczoną energię i usługę dystrybucji na podstawie ilości energii elektrycznej wyznaczonej na podstawie proporcji odniesionych do dostaw energii elektrycznej w tych strefach w okresie rozliczeniowym, poprzedzającym lub następującym po okresie występowania niesprawności lub porównywalnym okresie rozliczeniowym. Natomiast w przypadku innych błędów (ceny, stawki opłat, mnożna itp.) – na podstawie wielkości obowiązujących Strony umowy. Jeżeli ww. błędy spowodowały zawyżanie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Sprzedawca obowiązany jest dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
10. Reklamację faktury Odbiorca zgłasza w formie pisemnej najpóźniej w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania. Niezłożenie reklamacji w sprawie rozliczeń w w/w terminie jest równoznaczne z akceptacją przez Odbiorcę rozliczenia. Wniesienie reklamacji nie zwalnia z obowiązku zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze za dostarczoną energię i świadczone usługi dystrybucji oraz innych należności wynikających z niniejszej umowy.
11. Skuteczne doręczenie faktury stanowi wezwanie do zapłaty w terminie określonym na fakturze.
12. Za skuteczne doręczenie faktury strony uznają dostarczenie faktury listem poleconym na adres wskazany w Umowie.
13. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Sprzedawcy.
14. Sprzedawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie we wniesieniu opłaty za energię chociażby złożona została przez Odbiorcę reklamacja. W razie jej uwzględnienia wysokość opłaconych odsetek podlega korekcie.
15. Strony ustalają, że w przypadku opóźnienia Odbiorcy z zapłatą faktur Sprzedawca ma prawo:
  - a) zaliczyć bieżące wpłaty Odbiorcy na pokrycie swoich najstarszych wierzytelności, zastrzegając sobie prawo wyboru kolejności pokrycia należności głównych i/lub opłat dodatkowych za zwłokę (art. 451 k.c.),
  - b) obciążyć Odbiorcę kosztami dodatkowych wezwań do zapłaty i innych czynności windykacyjnych; realizacja tego prawa nie ogranicza dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.
16. Czasowe odłączenie Odbiorcy od sieci, na jego zlecenie, nie zwalnia go od ponoszenia opłaty dystrybucyjnej w części wynikającej ze składnika stałego stawki sieciowej i stawki opłaty przejściowej

## **§ 7.**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ SPRZEDAWCY ZA NIEDOTRZYMANIE WARUNKÓW UMOWY**

1. W razie naruszenia przez Sprzedawcę obowiązków określonych w § 3 lub standardów jakościowych energii elektrycznej, Odbiorcy na jego wniosek przysługują upusty i bonifikaty w wysokości określonej w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej.
2. Sprzedawca jest zwolniony z odpowiedzialności, jeżeli naruszenie obowiązków nastąpiło wskutek oddziaływania siły wyższej oraz wskutek chociażby niezawinionych zachowań osób trzecich, za które Sprzedawca odpowiedzialności nie ponosi, w tym zachowań Odbiorcy.
3. W rozumieniu ust. 2 siłą wyższą jest zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne lub takie, któremu z zachowaniem najwyższej staranności nie dało się zapobiec lub zniweczyć jego niekorzystnych skutków, a w szczególności: powódź, wyładowania atmosferyczne, pożar, porywisty wiatr, śnieżnica, strajk, wojna, akty władzy państwowej.
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie energii elektrycznej w dopuszczalnych granicach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
5. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu braku dostaw energii lub zakłóceń w jej dostawach lub niezachowania parametrów – oprócz bonifikat i upustów przewidzianych w rozporządzeniu, o którym mowa w art. 46 ust. 3 Ustawy oraz w Taryfie dla usług dystrybucji.

## **§ 8.**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODBIORCY ZA NIEDOTRZYMANIE WARUNKÓW UMOWY**

1. Sprzedawca ma prawo do natychmiastowego wstrzymania dostarczania energii elektrycznej w przypadku:
  - 1) nielegalnego pobierania energii elektrycznej, w tym w szczególności:
    - a) samowolnego przyłączenia do sieci,
    - b) pobierania energii elektrycznej z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowego,
    - c) pobierania energii elektrycznej bez Umowy lub niezgodnie z Umową;
  - 2) gdy instalacja Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
  - 3) Odbiorca używa urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych Odbiorców.
2. W przypadku uniemożliwienia wstępu do lokalu (pomieszczenia) zajmowanego przez Odbiorcę celem dokonania kontroli – zachodzi domniemanie stworzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia, zdrowia lub środowiska.
3. W razie nielegalnego pobierania energii elektrycznej Sprzedawca, niezależnie od uprawnienia do wstrzymania dostarczania energii pobiera od Odbiorcy opłatę za nielegalnie pobraną energię elektryczną, określoną w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej lub dochodzi odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Jeżeli Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności, Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej bez ponoszenia z tego tytułu odpowiedzialności. Sprzedawca w powiadomieniu określa także termin od którego uprawniony jest do wstrzymania bez dodatkowego powiadomienia Odbiorcy.
5. Odbiorca pokrywa koszty wznowienia dostarczania energii elektrycznej wg stawek określonych w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej.
6. Wznowienie dostarczania energii następuje bezwzględnie od ustania przyczyny wstrzymania. Sprzedawca może uzależnić wznowienie dostarczania energii od wykonania przez Odbiorcę czynności faktycznych uniemożliwiających w przyszłości naruszenie obowiązków przez Odbiorcę.
7. Sprzedawca może zainstalować przedpłatowy układ pomiarowo-rozliczeniowy służący do rozliczeń za dostarczaną energię elektryczną, jeżeli Odbiorca:
  - a) co najmniej dwukrotnie w ciągu kolejnych 12 miesięcy zwlekał z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi przez okres, co najmniej jednego miesiąca,
  - b) nie ma tytułu prawnego do nieruchomości lub lokalu, do którego jest dostarczana energia elektryczna,
  - c) użytkuje nieruchomość, lub lokal w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu pomiarowo-rozliczeniowego.
8. Koszty zainstalowania przedpłatowego układu pomiarowo-rozliczeniowego ponosi Sprzedawca. W razie braku zgody Odbiorcy na zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego, Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii i rozwiązać Umowę.

**§ 9.  
POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Odbiorca zobowiązany jest pisemnie zawiadomić Sprzedawcę o zamiarze opuszczenia lokalu/i do którego dostarczana jest energia elektryczna z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem i podaniem daty opuszczenia lokalu. Obowiązek niniejszy nie narusza zapisów dotyczących terminów wypowiedzenia umowy.
2. Odbiorcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku braku akceptacji zmiany Taryfy lub cennika dla energii elektrycznej. Oświadczenie w tym zakresie Odbiorca może złożyć pisemnie w terminie 7 dni od daty otrzymania informacji o zmianie Taryfy lub cennika dla energii elektrycznej.
3. Sprzedawca doręcza pisma przez pocztę lub innych operatorów usług pocztowych, przez swoich pracowników lub przez inne upoważnione osoby.
4. Korespondencję doręcza się Odbiorcy na adres siedziby lub inny adres wskazany jako adres do celów korespondencji.
5. Dopuszcza się dostarczenie korespondencji w braku innej możliwości pracownikowi Odbiorcy w lokalu (pomieszczeniu) do którego dostarczana jest energia.
6. W przypadku braku możliwości doręczenia korespondencji w sposób o którym mowa w ust. 2 i 3 doręczenie uważa się za dokonane z upływem okresu awizowania przez operatora pocztowego.
7. Obowiązująca Taryfa dla usług dystrybucji energii elektrycznej jest dostępna na stronie internetowej [www.ure.gov.pl](http://www.ure.gov.pl)
8. Taryfa dla usług dystrybucji energii elektrycznej wprowadzająca w życie zmiany cen i stawek za energię elektryczną zostanie podana do wiadomości Odbiorcy w postaci wyciągów załączonych do faktur.
9. Obowiązująca Taryfa lub cennik dla energii elektrycznej jest dostępna w siedzibie Sprzedawcy i u Administratora obiektu zajmowanego przez Odbiorcę oraz na stronie internetowej.

Sprzedawca:

.....

Odbiorca:  
(pieczętka oraz podpis)

.....